U skladu sa odredbom članka 229.st.2. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku St-163/2025 pred Trgovačkim sudom u Varaždinu nad stečajnim dužnikom OMEGA VIKO d.o.o. u stečaju, Varaždin, Podravska ulica 15, OIB: 32034925094, u svrhu unovčenja pokretne imovine – uređaja i strojeva pod razlučnim pravom u vlasništvu stečajnog dužnika, nakon otvaranja prikupljenih pisanih ponuda za otkup imovine, niže navedeni i to:

OMEGA VIKO d.o.o. u stečaju, Varaždin
Podravska ulica 15, OIB: 32034925094, kojeg zastupa stečajni upravitelj
Tea Gatternig, Varaždin, Šemovečkih žrtava 18.
(nadalje: Prodavatelj)

I

HRVOJE ANIĆ, Petrinjska 44, 10 000 Zagreb, OIB: 25649611227
(nadalje: Kupac)

zaključuju dana 11.06.2026. slijedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI POKRETNE IMOVINE

Uvodni dio
Članak 1.

1.1. Ovom uvodnom odredbom konstatira se da je nad Prodavateljem u tijeku stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod brojem St-163/2025 te da se ovaj ugovor zaključuje sa Kupcem kao odabranim ponuditeljem za otkup pokretnina - uređaja i strojeva pod razlučnim pravom koji su predmet ovog ugovora, a prema rezultatima provedenog postupka prodaje predmetne imovine u vlasništvu stečajnog dužnika kao Prodavatelja po okončanju 5. kruga prodaje i prihvaćene ponude za otkup prema Zapisniku o otvaranju i odabiru najpovoljnije ponude od 10.06.2026. godine.

Predmet ugovora
Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog ugovora kupnja pokretnine, i to:

- klima uređaj Maon Comfort mxi/mxo 7,6kW, ponuđena cijena: 128,80 € + PDV = 32,20 €, ukupno 161,00 €

sukladno oglasu za prodaju pokretnina – uređaja i strojeva pod razlučnim pravom u V. krugu prodaje objavljenom na portalu web stečaj i prihvaćenoj ponudi Kupca kao

najpovoljnijeg ponuditelja u skladu sa Zapisnikom o otvaranju i odabiru ponuda od 10.06.2026.

2.2. Predmetni klima uređaj prodaje se u stanju "viđeno-kupljeno" te je stoga prigovor nedostataka isključen.

Kupoprodajna cijena
Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da kupoprodajna cijena za otkup predmetnog klima uređaja, sukladno danoj ponudi iz članka 2.1., iznosi ukupno 161,00 € (128,80 € + PDV = 32,20 €).

3.2. Kupac se obvezuje kupoprodajnu cijenu iz prethodne odredbe u cijelosti isplatiti najkasnije u roku od 10 dana od dana zaključenja ovog Ugovora, i to uplatom na račun Prodavatelja broj: IBAN: HR3523900011101570720, otvoren kod HPB d.d. Zagreb, prema izdanom računu Prodavatelja. Račun Prodavatelja u prilogu je ovog ugovora.

Stupanje u posjed
Članak 4.

4.1. Kupac stupa u slobodan i nesmetan posjed predmetne pokretnine nakon obavljene uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene. Stupanje u posjed provodi se preuzimanjem na lokaciji na kojoj se pokretnina nalazi (Varaždin, Podravska ulica 15). Trošak preuzimanja i otpreme snosi Kupac.

4.2 Kupac je dužan pokretninu preuzeti najkasnije u roku od 10 dana od dana uplate kupoprodajne cijene. Prilikom preuzimanja sastaviti će se Zapisnik o primopredaji pokretnine.

Ostale odredbe
Članak 5.

5.1. Rok plaćanja kupoprodajne cijene iz članka 3.2. ovog ugovora je bitan element ovog ugovora te ukoliko Kupac do tog roka ne isplati u cijelosti kupoprodajnu cijenu, nastupa raskid ugovora na temelju zakona sa zakonskim posljedicama raskida ugovora.

Članak 6.

6.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pridržavati odredaba ovog ugovora, a eventualne sporove koji bi proizašli iz istog rješavati sporazumno, a ukoliko do sporazuma ne dođe, spor rješavati pred nadležnim sudom u Varaždinu.

Članak 7.

7.1. Ovaj ugovor stupa na snagu danom zaključenja.

7.2. U znak suglasnosti sa sadržajem ovog Ugovora, obje ugovorne strane istog potpisuju, a zaključuje se u 2 (dva) identična primjerka, za svaku stranu po 1 (jedan) primjerak.

* * *

PRODAVATELJ:

OMEGA VIKO d.o.o. u stečaju
Tea Gatternig, st. upravitelj

OMEGA VIKO d.o.o.
u stečaju
Varaždin
OIB: 32034925094

KUPAC:

HRVOJE ANIĆ

HRVOJE ANIĆ
PETRINJSKA 44
10000 ZAGREB
hrvoje.anic2013@gmail.com
0914081972
OIB 25649611227

STEČAJNI UPRAVITELJ TEA GATTERING

PONUDA ZA OTKUP IMOVINE U STEČAJNOM POSTUPKU OMEGA VIKO

Ovim putem dajem pisanu ponudu za robu

Inventurni broj 000033 ~~klima uređaj airfel 5,0 kw ltxn50u nudim 75 eura~~
Inventurni broj 000054 klima uređaj maon comfort mxi/mxo7,6 kw nudim 161 eur

Navedene ponuđene cijene iznose dvadeset posto od procjenjene vrijednosti imovine te su uvećane za iznos PDV-a.

Zagreb, 26.05.2026.

OMEGA VIKO D. O. O. U STEČAJU
Podravska ulica 15
42000 VARAŽDIN
OIB: 32034925094

Hrvoje Anić

Petrinjska 44
HR-10000 Zagreb

OIB KUPCA:

MJESTO IZDAVANJA: **Varaždin**
DATUM I VRIJEME RN: **12.06.2026. 13:42:13**
DATUM ISPORUKE: **12.06.2026.**
DATUM DOSPIJEĆA: **10 dana (22.06.2026.)**
OIB KUPCA:
NAČ.PLAĆANJA: **Transakc.račun KP**
MODEL i PNB: **00 260200002**
OPERATER: **TEA GATTERNIG**
IBAN: **HR3523900011101570720**

RAČUN br.: 2/1/2

R-1

Rb.	Šifra - (KPD)	Naziv robe - usluge	JM	Kol.	Cijena	Pdv %	Iznos
1.	5	KUPNJA POKRETNINE: klima uređaj Maon Comfort mxi/mxo 7,6kW		1	128,80	25	128,80

ZKI: baf9241167b544c6c98c7392c72704a0
JIR: 3c3be986-c8b1-4dc2-ad57-ec4580d9a5df

Iznos stavaka:	128,80
Iznos bez poreza ukupno:	128,80
Porez ukupno:	32,20
UKUPNO EUR:	**161,00**

Slovima: **stošezdesetjedan EUR i nula cent**

Rekapitulacija poreza - RAČUN (€)

Vrsta poreza	%	Osnovica	Porez	Ukupno
PDV 25%	25	128,80	32,20	161,00
UKUPNO:		**128,80**	**32,20**	**161,00**

Podaci za plaćanje računa

Ugovor o kupoprodaji pokretne imovine 11.06.2026.

M.P.

OMEGA VIKO D. O. O. u stečaju, OIB: 32034925094 zastupljen po: Tea Gatternig

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **STANISLAVA SENZEL**, BIJENIK 156, ZAGREB, HRVATSKA
IBAN platitelja: HR7223600003234489682
Model i poziv na broj platitelja: HR99
Naziv stvarnog dužnika: HRVOJE ANIĆ

PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **OMEGA VIKO D.O.O. U STEČAJU**, PODRAVSKA ULICA 15, VARAŽDIN, HRVATSKA
Identifikator primatelja: 32034925094
IBAN primatelja: HR3523900011101570720
Model i poziv na broj primatelja: HR00 260200002

BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POSTANSKA BANKA
SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **161,00 EUR**
Opis plaćanja: PL.RN.260200002
Šifra namjene: SUPP
Referencija: M160261680098758
Status naloga: IZVRŠEN
Datum i vrijeme zaprimanja: 17.06.2026. u 13:25:52
Datum i vrijeme izvršenja: 17.06.2026. u 13:25:53

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na infotelefon 01 3773 333 ili e-mail adresu zaba@unicreditgroup.zaba.hr.

Ovaj PDF dokument ovjeren je elektroničkim potpisom
Zagrebačke banke d.d. 17.06.2026., 13:26:29

Ured odvjetnika i stečajnog upravitelja
Tea Gatternig

Ul. Šemovečkih žrtava 18 Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI PRODANE POKRETNINE STEČAJNOG DUŽNIKA OMEGA VIKO d.o.o. u stečaju – St-163/2025 Varaždin, Podravska ulica 15., OIB: 32034925094 od 19.06.2026.

Ovim Zapisnikom utvrđuje se da je sukladno ugovoru o kupoprodaji od 11.06.2026., a nakon izvršene isplate kupoprodajne cijene dana 17.06.2026., u stečajnom postupku nad dužnikom OMEGA VIKO d.o.o. u stečaju, dana 19.06.2026. obavljena primopredaja prodane pokretnina od strane stečajnog dužnika kao prodavatelja kupcu ANIĆ HRVOJU, Petrinjska 44, 10 000 Zagreb, OIB: 25649611227 i to :

- klima uređaj Mdn Comfort mxi/mxo 7,6kW

Predaja predmetnih pokretnina u posjed obavlja se preuzimanjem istog na adresi sjedišta stečajnog dužnika - Varaždin, Podravska ulica 15.

* * *

OMEGA VIKO d.o.o. u stečaju:
Tea Gatternig, stečaji upravitelj

OMEGA VIKO d.o.o.
u stečaju
Varaždin
OIB: 32034925094

Hrvoje Anić